ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 4

г. Соль-Илецк 17.04.2023

о проведении публичных слушаний по выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:47:0101030:195, расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль – Илецк, ул.Вокзальная, 1/3.

Организатор публичных слушаний: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ.

Оповещение о начале публичных слушаний от 03.04.2023 № 4 опубликовано:

1. На официальном сайте администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области: <http://soliletsk.ru>.

2. В средстве массовой информации в сетевом издании – «Правовой портал муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области» pravo-soliletsk.ru.

3. На информационных стендах по адресу: г.Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6.

Информация об экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на

публичных слушаниях:

Дата и место открытия экспозиции: "03" апреля 2023 г. в 9:00.

Период проведения экспозиции: с "03" апреля 2023 г. по "17" апреля 2023 г.

Место проведения экспозиции: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6.

Время посещения экспозиции: с "03" апреля 2023 г. по "17" апреля 2023 г.

Консультирование посетителей экспозиции проекта

Дата (время): с с "03" апреля 2023 г. по "17" апреля 2023 г. с 9:00 час. по 12.30 час.(вторник, четверг), с 14.30час. по 17.00час.(среда).

Место проведения: г. Соль-Илецк, ул. Карла Маркса, дом 6, кабинет № 16.

Прием предложений и замечаний по проекту осуществлялся в период

с "03" апреля 2023 г. по "17" апреля 2023 г.

На собрании участников публичных слушаний присутствовали:

1. Полосухин В.Н. – председатель комиссии по землепользованию и застройке;

2. Попов И.И. – начальник отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений;

3. Норейкайте О-В.Ю. – начальник юридического отдела администрации муниципального образования Соль-Илецкого городского округа;

4. Плужникова Н.С. – начальник отдела по муниципальному имуществу;

5. Головченко Н.А. - главный специалист по архитектуре и градостроительству муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства Соль-Илецкого городского округа»;

6. Тарасова О.М. - главный специалист по архитектуре и градостроительству муниципального казенного учреждения «Управление городского хозяйства Соль-Илецкого городского округа»;

7. Кожевников О.Ю., Абдулова Л.С. – собственники земельного участка по ул.Вокзальная, 1/3.

Ход собрания участников публичных слушаний:

С информацией о порядке проведения публичных слушаний выступила Головченко Н.А. – главный специалист по архитектуре и градостроительству МКУ УГХ:

Публичные слушания проводятся в соответствии со ст.16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, ст.39 Градостроительного кодекса РФ, с законом Оренбургской области от 16.03.2007г. № 1037\233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», Уставом муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области, с правилами землепользования и застройки Соль-Илецкого городского округа, согласно заявлению от 29.03.2023г. № 4, на основании постановления администрации Соль-Илецкого городского округа от 03.04.2023г. № 687-п «О проведении публичных слушаний по выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль-Илецк, ул.Вокзальная, 1/3».

Попов И.И. уточнил, какие элементы благоустройства и озеленения будут, предусмотрены ли парковочные места?

Абдулова Л.С. пояснила, что будут установлены элементы благоустройства освещение, (цветники), урны, скамейки на своей территории.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

По результатам публичных слушаний комиссией приняты рекомендации:

1. Выдать разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:47:0101030:195 расположенного по адресу: Оренбургская область, Соль-Илецкий городской округ, г.Соль – Илецк, ул.Вокзальная, 1/3 – «Ремонт автомобилей» код 4.9.1.4 согласно приказу Росреестра от 10.11.2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2. Опубликовать заключение в средстве массовой информации в сетевом издании – «Правовой портал муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области» pravo-soliletsk.ru.

Председательствующий:

Председатель комиссии по

землепользованию и застройке В.Н.Полосухин

Протокол составил:

Главный специалист по

архитектуре и градостроительству Н.А.Головченко

Приложение к протоколу

публичных слушаний

от 17.04.2023 № 4

Перечень предложений и замечаний по проекту: отсутствуют

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц | Адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц | Предложения и замечания |
| Наименование - для юридических лиц | Место нахождения и адрес - для юридических лиц |
| - | - | - | - |